ROMÂNIA
Judeţul Sibiu
COMUNA
HOGHILAG

Nr. 3018 din 05.07.2021

AUTORIZAŢIE DE CONSTRUIRE

Nr. 02 din 13.07.2021

Ca urmare a cererii adresate de **S.C. APA TÂRNAVEI MARI S.A. prin dna Iftinca Dalina**
cu sediul în judeţul **SIBIU** Mun./Oraş/comuna **MEDIAŞ**
satul **-** sectorul - cod poştal -
str. **Dimitrie Moraru** nr. **19** bl. **-** sc. **-** et. **-** ap. **-**
telefon/fax **0269 845919** e-mail office@apatarnavei.ro
înregistrată la nr. **3018** Din **05.07.2021**
în conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcţii, republicată, cu modificările şi completările ulterioare,

SE AUTORIZEAZĂ
executarea lucrărilor de construire pentru:

DEZVOLTAREA INFRASTRUCTURII DE APĂ ŞI APĂ UZATĂ ÎN COMUNA HOGHILAG

pe imobilul - teren si constructii - situat în judeţul **SIBIU** comuna
HOGHILAG Satul **HOGHILAG, PROD** sectorul -
cod poştal - str. - nr. **F.NR.** bl. - sc. - et. - ap. -
Identificat prin CF nr. **Reţea Stradală, Intravilan şi Extravilan**

Lucrări in valoare de 11,846,812.00 lei

În baza documentaţiei tehnice – D.T. pentru autorizarea executării lucrărilor de construire (D.T.A.C. + D.T.O.E), **„Dezvoltarea infrastructurii de apă şi apă uzată în comuna Hoghilag"**
elaborată de **S.C. Specialist Consulting SRL** cu sediul în judeţul -
municipiul/~~oraşul/comuna~~ **BUCUREŞTI** sectorul/satul **1**
cod poştal - str. **Bd. Nicolae Titulescu** nr. **163** bl. - sc. - et. - ap -
respectiv de **Sandu Stoica – ing.**

CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA EXECUTĂRII LUCRĂRILOR
SE FAC URMĂTOARELE PRECIZĂRI:

A. Documentaţia tehnică – D.T. (D.T.A.C. + D.T.O.E.) – vizată spre neschimbare –, împreună cu toate avizele şi acordurile obţinute, precum şi punctul de vedere / actul administrativ al autorităţii competente pentru protecţia mediului, face parte integrantă din prezenta autorizaţie.

Nerespectarea întocmai a documentaţiei – D.T. vizată spre neschimbare (inclusiv a avizelor şi acordurilor obţinute) constituie infracţiune sau contravenţie, după caz, în temeiul prevederilor art. 24 alin. (1), respectiv art. 26 alin. (1) din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcţii, republicată.

În conformitate cu prevederile art.7 alin.(15) – (15¹) din Legea nr.50/1991 şi cu respectarea legislaţiei pentru aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice şi private asupra mediului, în situaţia în care în timpul executării lucrărilor şi numai în perioada de valabilitate a autorizaţiei de construire survin modificări de temă privind lucrările de construcţii autorizate, care conduc la necesitatea modificării acestora, titularul are obligaţia de a solicita o nouă autorizaţie de construire.

B. Titularul autorizaţiei este obligat:

1. să anunţe data **începerii lucrărilor autorizate**, prin trimiterea înştiinţării conform formularului anexat autorizaţiei (formularul-model F.13) la autoritatea administraţiei publice locale emitentă a autorizaţiei.
2. să anunţe data **începerii lucrărilor autorizate**, prin trimiterea înştiinţării conform formularului anexat autorizaţiei (formularul-model F.14) la inspectoratul teritorial în construcţii, împreună cu dovada achitării cotei legale de 0,1%+0.25% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcţii şi instalaţii aferente acestora.
3. să anunţe data **finalizării lucrărilor autorizate**, prin trimiterea înştiinţării conform formularului anexat autorizaţiei (formularul-model F.15) la autoritatea administraţiei publice locale emitentă a autorizaţiei, odată cu convocarea comisiei de recepţie.

3'. să anunţe data **finalizării lucrărilor autorizate**, prin trimiterea înştiinţării conform formularului anexat autorizaţiei (formularul-model F.16) la inspectoratul teritorial în construcţii, odată cu convocarea comisiei de recepţie.

4. **să păstreze pe şantier**, în perfectă stare, autorizaţia de construire şi documentaţia tehnică – DT (D.T.A.C.+D.T.O.E.) vizată spre neschimbare, împreună cu Proiectul Tehnic – P.Th şi Detaliile de execuţie pentru realizarea lucrărilor de construcţii autorizate, pe care le va prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii, pe toată durata executării lucrărilor.
5. în cazul în care, pe parcursul executării lucrărilor, se descoperă **vestigii arheologice** (fragmente de ziduri, ancadramente de goluri, fundaţii, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic etc.) să sisteze executarea lucrărilor, să ia măsuri de pază şi de protecţie şi să anunţe imediat emitentul autorizaţiei, precum şi Direcţia judeţeană pentru cultură, culte şi patrimoniu.
6. să respecte condiţiile impuse de utilizarea şi protejarea domeniului public, precum şi de **protecţie a mediului**, potrivit normelor generale şi locale.
7. sa incheie un contract de prestari servicii pentru **colectarea /sortarea** si predarea deseurilor cu o firma autorizata în timpul şi după executia lucrărilor de construcţii.
8. să desfiinţeze **construcţiile provizorii** de şantier în termen de **60** zile de la terminarea efectivă a lucrărilor.
9. la începerea execuţiei lucrărilor, să monteze la loc vizibil "***Panoul de identificare a investiţiei***" (vezi anexa nr.8 la normele metodologice).
10. la finalizarea execuţiei lucrărilor, **să demonteze** "*Panoul de identificare a investiţiei*".
11. în situaţia nefinalizării lucrărilor în termenul prevăzut de autorizaţie, să solicite **prelungirea valabilităţii** acesteia, cu cel puţin 15 zile înaintea termenului de expirare a valabilităţii autorizaţiei de construire/desfiinţare (inclusiv durata de execuţie a lucrărilor).
12. să prezinte "*Certificatul de performanţă energetică a clădirii*" la efectuarea recepţiei la terminarea lucrărilor.
13. **sa declare** constructiile proprietate particulara realizate, in vederea impunerii, la organele financiare teritoriale sau la unitatile subordonate acestora, dupa terminarea lor completa si nu mai tarziu de 15 zile de la data expirarii termenului de valabilitate a autorizatiei de construire/desfiintare (inclusiv durata de executie a lucrarilor).
13. **să regularizeze taxa** de autorizare ce revine emitentului, precum şi celelalte obligaţii de plată ce îi revin, potrivit legii, ca urmare a realizării investiţiei.
14. să solicite "*Autorizaţia de securitate la incendiu*" după efectarea recepţiei la terminarea lucrărilor sau înainte de punerea în funcţiune a clădirilor pentru care s-a obţinut "*Avizul de securitate la incendiu*" .

C. Durata de execuţie a lucrărilor este de **24 luni**, calculată de la data începerii efective a lucrărilor (anunţată în prealabil), situaţie în care perioada de valabilitate a autorizaţiei se extinde pe întreaga durată de execuţie a lucrărilor autorizate.

D. Termenul de valabilitate a autorizaţiei este de **24 luni** de la data emiterii, interval de timp în care trebuie începute lucrările de execuţie autorizate.

PRIMAR,
LAZĂR NICOLAE

L.S.

SECRETAR GENERAL,
SZOMBATI IOAN

ARHITECT ŞEF
arh.PLEŞCA CRISTINA

Taxa de autorizare în valoare de **scutit** lei a fost achitată conform chitanţei -

Taxa de timbru de arhitectură în valoare de - lei a fost achitată conform chitanţei nr. -

Prezenta autorizaţie a fost transmisă solicitantului direct/prin poştă la data de _____ însoţită de _____

Formular F13, F14, F15, F16, model panou investiţie si 1 exemplar(e) din documentaţia tehnică – D.T., împreună cu avizele şi acordurile obţinute, vizate spre neschimbare.

Întocmit: arh.Cristina Pleşca /2ex.

În conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcţii, republicată, cu modificările şi completările ulterioare,

SE PRELUNGEŞTE VALABILITATEA
AUTORIZAŢIEI DE CONSTRUIRE

de la data de _____ până la data de _____

După această dată, o nouă prelungire a valabilităţii nu este posibilă, solicitantul urmând să obţină, în condiţiile legii, o altă autorizaţie de construire.

PRIMAR, **SECRETAR GENERAL,** **ARHITECT SEF,**

Data prelungirii valabilităţii: _____

Achitat taxa de: _____ lei, conform Chitanţei nr. _____ din _____

Transmis solicitantului la data de _____ direct/prin poştă.

Întocmit: _____ /2ex.